

下記の工程資料にそって「住まいル・アルバム」を作りましょう。

工程写真(新築用)				
	〔工程〕	説明	写真枚数 (最適枚数可)	確認
1	仮設工事	工事前 (東西南方位から撮影した写真)	4	
2		遣方出し(現状地盤高さが判断できる写真)	2	
3	基礎工事	杭 (本数、長さ、径が判断できる写真)	3	
4		掘削工事(土質が判断できる写真)	2	
5		地業工事(切込等の厚みが判断できる写真)	2	
6		鉄筋工事(配筋ピッチ、太さ、本数が判断できる写真)	3	
7		コンクリート工事(打設状況、出来型の判断できる写真)	3	
8		ブロック工事(厚み、配筋状況が判断できる写真)	2	
9	木工事	材料のJISマークが判断できる軸組み時の写真、建築金物の取付状況写真	3	
10	断熱工事	断熱材の種類・厚み・JISマークが判断できる写真	4	
11	気密工事	防湿フィルム・テーピング工事の写真	4	
12	左官工事	タイル下地の状況写真、貼りこみ状況写真	2	
13	屋根板金工事	ルーフィングの貼りこみ状況写真、板金吊子ピッチ、板金の厚みが判断できる写真	2	
14	内装工事	ボードの厚みが判断できる写真、材料の工事前の写真	4	
15	建具工事	取付状況写真	2	
16	塗装工事	使用材料が判断できる無開缶の写真、仕様書に従った工程写真(下塗り・中塗り・上塗り等)	3	
17	雑工事	取付状況写真	3	
18	電気工事	小屋裏、壁の中等の配線状況、ジョイント状況写真、取付前の機器の写真	3	
19	設備工事	給水・排水工事 (掘削、配管、埋め戻しの工程写真)	3	
20		給湯・給油工事 (配管状況写真)	3	
21		暖房工事 (配管状況写真)	3	
22		換気工事 (ダクト配管状況写真)	2	
23	外構工事	門塀工事	3	
24		アスファルト工事 (掘削、地業、アス厚の工程写真)	3	
25	部材表示(環境)	内装材のホルムアルデヒド等の等級・規格を表示した写真	7	
26	その他			

その他の保存する関係資料(新築用)			
工事関係資料			
仕様書	平面図	平面詳細図	主な保証書
付近見取り図	立面図	基礎伏せ図	主な取扱説明書
配置図	断面図	各階構造伏せ図	建築販売業者からの注意事項
仕上げ表	かなばり図	小屋伏せ図	
申請・手続・その他の資料			
確認済証	完成写真	売買契約書	
検査済保証	工程表	重要事項説明書	
主な取扱説明書	性能評価資料		
建築販売業者からの注意事項	登記簿謄本		